

OGGETTO 15

Delib.n. 183

LAVORI DI POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI ADDUZIONE ZONA INDUSTRIALE VICENZA OVEST - COMUNE DI VICENZA. PROPOSTA DI INTEGRAZIONE INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE PER ATTIVITÀ SUPPLEMENTARI AI SENSI DELL'ART. 106 C.1 LETT. A) DEL D.LGS 50/2016 SMI.

- Omissis -

Viacqua SpA, allora Acque Vicentine Spa, ha autorizzato l'esperimento di una gara d'appalto a procedura negoziata, per l'affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva ed eventuale affidamento opzionale anche separato della Direzione Lavori e del Coordinamento della sicurezza, per il potenziamento del sistema di adduzione zona industriale Vicenza Ovest in Comune di Vicenza (VI) per un importo a base d'asta di € 201.000,00 al netto dei contributi previsti (Inarcassa, CNPAIA, ecc.) e dell'iva.

In data 04/06/2016 con contratto OA16000058, CIG 643726464C veniva affidata alla Ditta Idraulica & Ambiente S.r.l. di Pesaro (PU) in ATI con la mandante Studio Geologi Associati Mari Milena - Marolda Gerardo P.G. l'esecuzione delle attività di suesposte per un importo complessivo di € 91.915,29 oltre IVA e oneri previdenziali, pari ad un ribasso percentuale del 54,271%.

Nel corso dell'esecuzione del servizio di progettazione sono emerse numerose criticità non preventivabili in sede di redazione del documento preliminare di progettazione e che consistono nella fattispecie in:

- una sostanziale variazione del tracciato necessaria a valle della realizzazione del nuovo sottopasso ciclo-pedonale di Viale del Sole e delle relative opere di completamento che inibiscono ulteriori opere di scavo in zona;
- n. 3 attraversamenti con microtunneling DN 1000 da dover prevedere (attraversamento Viale del Sole, attraversamento metanodotto Snam e attraversamento Altissima tensione 132 KV Terna)
- maggior diametro DN 600 in luogo del DN 400 allo scopo di consentire una ottimale interconnessione tra il sistema Moracchino - Montecrocetta ed il progettando sistema Mosav.
- la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica con prezzi da prezzo Regionale Veneto in luogo di quelli interni utilizzati per redigere il dpp.

Tutto ciò premesso, l'importo dei lavori previsto inizialmente pari a € 1.900.000,00 è lievitato a € 4.582.452,51. Sulla scorta di quanto emerso dal confronto tra alcuni progetti tipo redatti con il vecchio prezzo e riportati al prezzo regionale vigente, è stato possibile confrontare l'importo lavori finale con l'importo lavori che si sarebbe ottenuto mantenendo i prezzi originari vigenti al tempo dell'affidamento.

L'adozione del prezzo regionale comporta un accrescimento dell'importo del 47% in virtù del quale è possibile risalire al corrispondente importo lavori con il prezzo acque vicentine dell'epoca, pari a € 3.117.314,63.

Tutto ciò premesso, in ragione del fatto che il capitolato di gara prevedeva, per la fattispecie di cui in argomento, che, nell'eventualità che l'importo dei lavori definito dal progetto si discosti di più o meno il 20% rispetto alla stima originaria, si sarebbe provveduto ad adeguare il compenso applicando al nuovo importo di parcella il ribasso offerto in sede di gara, è stato informalmente contattato il raggruppamento di progettazione allo scopo di valutare la possibilità di estendere il contratto esistente. Sulla scorta del nuovo importo lavori è stato calcolato l'onorario per la progettazione e l'esecuzione lavori secondo D.M. 17/06/2016. Il nuovo importo ammonta a € 302.165,67 a cui il raggruppamento conferma di voler mantenere il ribasso offerto in fase di gara pari al 54,271% che comporta un incremento nell'importo contrattuale pari a € 46.262,05 oltre a € 3.390,59 per la variazione del progetto preliminare già consegnato in data gennaio 2019. Quest'ultima variazione si è resa necessaria allo scopo di risolvere le sopravvenute interferenze tra il percorso preliminarmente individuato ed i lavori eseguiti nei pressi della rotatoria di Viale del Sole da parte del Comune di Vicenza che hanno comportato la scelta di un nuovo tracciato per il 30% dello sviluppo di progetto. A tal proposito, allo scopo di riconoscere le ulteriori attività da eseguirsi, è stata calcolata la medesima percentuale sull'importo del corrispettivo per il

progetto di fattibilità tecnico-economica pari a € 11.301,96 da cui discende l'importo di € 3.390,59.

	Importo affidamento - DPP		Adeguamento importi - PFTE			
Importo	€ 1.900.000,00		€ 3.117.314,74			
	base di gara	scontato	corrispettivo	scontato	differenza	variazione
Progettazione	€ 110.000,00	€ 50.301,90	€ 178.625,42	€ 81.683,62	€ 31.381,72	€ 3.390,59
DDLL	€ 62.000,00	€ 28.351,98	€ 80.924,02	€ 37.005,75	€ 8.653,77	
CSE	€ 29.000,00	€ 13.261,41	€ 42.616,23	€ 19.487,98	€ 6.226,57	
Totale	€ 201.000,00	€ 91.915,29	€ 302.165,67	€ 138.177,34	€ 46.262,05	

totale **€ 49.652,64**

In ragione del potenziamento della struttura direzione lavori aziendale, è ipotizzabile fin da subito che la direzione lavori sarà affidata internamente pertanto al valore dell'integrazione va defalcato l'importo del DDLL corrispondente a € 8.653,77 che comporta un importo totale di modifica contrattuale pari a € 40.998,87.

Tale modifica rientra nella fattispecie descritta all'articolo 106 c.1 lettera a del D.Lgs 50/2016 in quanto la modifica non altera la natura generale del contratto e riguarda condizioni previste nei documenti di gara iniziali in clausole, precise ed inequivocabili come suesposto. A tal proposito non è necessario dar corso ad alcun adempimento obbligatorio in termini di comunicazioni o pubblicazione.

Tutto ciò premesso e considerato, si propone di approvare, a favore della ditta Ditta Idraulica & Ambiente S.r.l. di Pesaro (PU) in ATI con la mandante Studio Geologi Associati Mari Milena - Marolda Gerardo P.G, l'affidamento dei servizi supplementari inerenti la progettazione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di "potenziamento del sistema di adduzione Zona Industriale Vicenza Ovest, Comune di Vicenza", ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo di Euro 40.998,97 oltre IVA e di autorizzare il Presidente/Direttore Generale a tutti gli atti inerenti e conseguenti.

Il Presidente pone ai voti l'oggetto e il Consiglio di Amministrazione unanime

DELIBERA

1) di approvare, a favore della ditta Ditta Idraulica & Ambiente S.r.l. di Pesaro (PU) in ATI con la mandante Studio Geologi Associati Mari Milena - Marolda Gerardo P.G,

l'affidamento dei servizi supplementari inerenti la progettazione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di "potenziamento del sistema di adduzione Zona Industriale Vicenza Ovest, Comune di Vicenza", ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo di Euro 40.998,97 oltre IVA.

- 2) di autorizzare il Presidente e il Direttore Generale, disgiuntamente tra di loro, a tutti gli atti inerenti e conseguenti.